

検討施設一覧表

区分	施設名称	資産名称(棟名称)	委員会 検討予定	備考
集会施設	江尾地区地域活性化施設	活性化施設	-	
集会施設	御机ふれあい会館	会館	-	
集会施設	本町五丁目集会所	集会所	-	
集会施設	多目的研修集会施設(尾上原)	集会所	-	
集会施設	多目的研修集会施設(日ノ詰)	集会所	-	
集会施設	多目的研修集会施設(深山口)	集会所	-	
集会施設	池の内集会所	集会所	-	
集会施設	佐川集会所	集会所	-	
集会施設	半の上集会所	集会所	-	
集会施設	宮の前集会所	集会所	-	
集会施設	武庫多目的集会所	集会所	-	
集会施設	新道多目的集会所	集会所	-	
集会施設	荒田集会所	集会所	-	
集会施設	一旦集会所	集会所	-	
集会施設	下安井集会所	集会所	-	
集会施設	洲河崎集会所	集会所	-	
集会施設	貝田集会所	集会所	-	
集会施設	栗尾地区集落センター	集落センター	-	
集会施設	久連部落研修室	研修室	-	
集会施設	助沢多目的集会所	集会所	-	
集会施設	大河原農事集会所	集会所	-	
集会施設	大河原集会所	集会所	-	
集会施設	新二集会所	集会所	-	
集会施設	下蚊屋多目的集会所	集会所	-	
集会施設	小原体験交流施設	体験交流施設	-	
集会施設	柿原ふれあい会館	会館	-	
集会施設	御机多目的集会施設	集会所	-	
集会施設	杉谷活性化施設	活性化施設	-	
集会施設	宮市原公民館	公民館	-	
集会施設	宮市構造改善センター	構造改善センター	-	
集会施設	柿原活性化施設	活性化施設	-	
集会施設	吉原活性化施設	活性化施設	-	
文化施設	寄宿舎 日輪閣	ホール及び倉庫	○	第2回会議で検討
博物館等	歴史民俗資料館	資料館	▲	検討の可能性あり
博物館等	中電江尾研修施設	研修施設	○	第2回会議で検討
博物館等	伝承資材保管庫	保管庫	-	
スポーツ施設	町立総合体育館	体育館	-	
スポーツ施設	町立総合体育館	体育館 増設(エレベータ・トイレ)	-	
スポーツ施設	町民プール	附属建物①	-	
スポーツ施設	町民プール	附属建物②	-	
レクリエーション施設・観光施設	ハーモニーステージ	カリオンタワー	▲	検討の可能性あり
レクリエーション施設・観光施設	ハーモニーステージ(甘酒茶屋附帯施設)	レストハウス	▲	検討の可能性あり
レクリエーション施設・観光施設	ハーモニーステージ(甘酒茶屋附帯施設)	プロパン庫	▲	検討の可能性あり
レクリエーション施設・観光施設	スイングベルの塔「ふる里の鐘」	塔	▲	検討の可能性あり
レクリエーション施設・観光施設	エバーランド奥大山	事務所	▲	検討の可能性あり
レクリエーション施設・観光施設	エバーランド奥大山	ポンプ室	▲	検討の可能性あり
レクリエーション施設・観光施設	エバーランド奥大山	車庫	▲	検討の可能性あり
レクリエーション施設・観光施設	特産品等流通販売施設(エーデルワイス)	流通販売施設	▲	検討の可能性あり
レクリエーション施設・観光施設	江府町道の駅地域振興施設	道の駅	-	
産業系施設	江府町山村開発センター	開発センター	○	第2回会議で検討
産業系施設	ログハウス加工所(旧大河原分校)	加工所	▲	検討の可能性あり
産業系施設	ログハウス加工所(旧大河原分校)	加工所	▲	検討の可能性あり
産業系施設	特産品研究加工施設	加工施設	○	第2回会議で検討
産業系施設	奥大山の水処理加工施設	加工施設	-	
産業系施設	奥大山の水処理加工施設	製品倉庫	-	
産業系施設	奥大山の水交流促進センター	交流促進センター	-	
産業系施設	瓜菜沢看視舎	看視舎	-	
産業系施設	チロルの里多目的施設	ちろりんハウス	-	
産業系施設	チロルの里多目的施設	商工観光センター	-	
産業系施設	深山口林産物加工所	加工所	-	
産業系施設	深山口林産物加工所	加工所 増築	-	
産業系施設	深山口簡易生産物提供施設	生産物提供施設	-	
産業系施設	畑ヶ田資材保管所	保管所	-	
産業系施設	古屋敷資材保管所	保管所	-	

検討施設一覧表

区分	施設名称	資産名称(棟名称)	委員会 検討予定	備考
産業系施設	尾上原資材保管所	保管所	-	
産業系施設	池の内資材保管所	保管所	-	
産業系施設	助沢資材保管庫	保管庫	-	
産業系施設	共同作業所	作業所	-	
産業系施設	農機具保管施設(本五)	保管施設	-	
産業系施設	美用地区機械保管庫兼作業場	保管庫兼作業場	-	
産業系施設	美用地区都市農村交流促進施設	交流促進施設	-	
産業系施設	大河原集出荷施設	集出荷施設	-	
産業系施設	貝田水車小屋	小屋	-	
産業系施設	江府町農家労働軽減支援施設	支援施設	-	
学校	江府小学校	校舎棟①	-	
学校	江府小学校	体育館(渡り廊下含む)	-	
学校	江府小学校	校舎棟②	-	
学校	江府小学校	プール附属棟	-	
学校	江府小学校	食堂棟	-	
学校	江府小学校	昇降機棟 増築	-	
学校	江府中学校	校舎棟	-	
その他教育施設	給食センター(新)	給食センター	-	
幼保・こども園	子供の国保育園	園舎	△	第3回会議で検討予定
幼保・こども園	子供の国保育園	倉庫	△	第3回会議で検討予定
幼保・こども園	子供の国保育園	園舎 増築	△	第3回会議で検討予定
幼保・こども園	子供の国保育園	園舎 増築	△	第3回会議で検討予定
幼保・こども園	子供の国保育園	園舎 増築(厨房)	△	第3回会議で検討予定
幼児・児童施設	明道児童館	児童館	▲	検討の可能性あり
高齢福祉施設	高齢者創作館	創作館	○	第2回会議で検討
高齢福祉施設	老人福祉センター白住荘	老人福祉センター	-	
高齢福祉施設	老人福祉センター白住荘	車庫	-	
高齢福祉施設	老人福祉センター白住荘	老人福祉センター 増築	-	
高齢福祉施設	江府町総合健康福祉センター	健康福祉センター	-	
高齢福祉施設	江府町総合健康福祉センター	車庫	-	
高齢福祉施設	江府町介護老人保健施設あやめ	介護老人保健施設	-	
医療施設	江府町総合健康福祉センター	健康福祉センター 増築	-	
庁舎等	江府町役場	庁舎	○	第2回会議で検討
庁舎等	江府町役場	庁舎 増築(出納室)	○	第2回会議で検討
庁舎等	江府町役場	庁舎 増築(宿直室)	○	第2回会議で検討
庁舎等	東庁舎	庁舎①	○	第2回会議で検討
庁舎等	東庁舎	庁舎②	○	第2回会議で検討
庁舎等	東庁舎	庁舎 増築(控室)	○	第2回会議で検討
庁舎等	東庁舎	庁舎 増築(トイレ)	○	第2回会議で検討
庁舎等	東庁舎	庁舎 増築(農林課)	○	第2回会議で検討
庁舎等	東庁舎	女子便所	○	第2回会議で検討
庁舎等	南庁舎	庁舎	○	第2回会議で検討
消防施設	久連コミュニティー消防センター	消防センター	-	
その他行政系施設	自動車車庫	車庫	○	第2回会議で検討
その他行政系施設	水防倉庫	倉庫	○	第2回会議で検討
その他行政系施設	消防車庫	車庫	○	第2回会議で検討
その他行政系施設	防犯連絡所	連絡所	-	
その他行政系施設	防犯連絡所	連絡所	-	
その他行政系施設	消防車庫	車庫	-	
その他行政系施設	防災資機材地域備蓄倉庫	備蓄倉庫	-	
その他行政系施設	江府町防災・情報センター	防災・情報センター	△	第3回会議で検討予定
その他行政系施設	美用除雪車格納庫	格納庫	-	
その他行政系施設	車庫及び倉庫	車庫	-	
その他行政系施設	公用車マイクロバス車庫	車庫	-	
その他行政系施設	江尾研修施設(町倉庫)	研修施設	-	
その他行政系施設	元鏡ヶ成テレビ無線中継所局舎	局舎	-	
その他行政系施設	元鏡ヶ成テレビ無線中継所局舎	局舎	-	
公営住宅	公営住宅(江尾)	住宅 1・2号棟	-	
公営住宅	公営住宅(江尾)	住宅 3・4号棟	-	
公営住宅	公営住宅(江尾)	住宅 5・6号棟	-	
公営住宅	公営住宅(久連団地)	住宅 A1・A2号	-	
公営住宅	公営住宅(久連団地)	住宅 A3・A4号	-	
公営住宅	公営住宅(久連団地)	住宅 B1・B2号	-	
公営住宅	公営住宅(佐川団地)	住宅 1号棟	-	



検討施設一覧表

区分	施設名称	資産名称(棟名称)	委員会 検討予定	備考
公営住宅	公営住宅(佐川団地)	住宅 2号棟	-	
公営住宅	公営住宅(佐川団地)	住宅 3号棟	-	
公営住宅	公営住宅(佐川団地)	住宅 4号棟	-	
公営住宅	公営住宅(佐川団地)	住宅 5号棟	-	
公営住宅	公営住宅(佐川団地)	住宅 6号棟	-	
公営住宅	公営住宅(佐川団地)	住宅 7号棟	-	
公営住宅	公営住宅(佐川団地)	住宅 8号棟	-	
公営住宅	公営住宅(武庫第2)	住宅 1号棟	-	
公営住宅	公営住宅(武庫第2)	住宅 2号棟	-	
公営住宅	公営住宅(武庫第2)	住宅 3号棟	-	
公営住宅	公営住宅(武庫第2)	住宅 4号棟	-	
公営住宅	公営住宅(武庫第2)	住宅 5号棟	-	
公営住宅	公営住宅(武庫第2)	住宅 6号棟	-	
公営住宅	公営住宅(武庫)	住宅 A1~D1号棟	-	
公園	ふれあい公園	便所	-	
公園	ふれあい公園	コミュニティセンター	-	
公園	市民農園	管理棟	▲	検討の可能性あり
公園	市民農園	公衆トイレ	▲	検討の可能性あり
公園	市民農園	コテージA	▲	検討の可能性あり
公園	市民農園	コテージB	▲	検討の可能性あり
公園	市民農園	コテージC	▲	検討の可能性あり
公園	市民農園	車庫	▲	検討の可能性あり
公園	せせらぎ公園	管理棟あやめ館	▲	検討の可能性あり
公園	せせらぎ公園	水車小屋	▲	検討の可能性あり
公園	運動公園	倉庫、更衣室、便所棟(グラウンド)	-	
公園	運動公園	倉庫、更衣室、便所棟(テニスコート)	-	
公園	尾上原山村広場	管理棟	-	
その他	ごみ処理場	処理棟	▲	検討の可能性あり
その他	ごみ処理場	洗車場	▲	検討の可能性あり
その他	ごみ処理場	管理棟	▲	検討の可能性あり
その他	旧明倫小学校	校舎棟①	○	第2回会議で検討
その他	旧明倫小学校	プール付属棟	○	第2回会議で検討
その他	旧明倫小学校	体育館	○	第2回会議で検討
その他	旧明倫小学校	校舎棟②	○	第2回会議で検討
その他	旧江府中学校	校舎棟	○	第2回会議で検討
その他	医師住宅	住宅	▲	検討の可能性あり
その他	旧武庫駐在所	駐在所	▲	検討の可能性あり
その他	旧米原分校	校舎棟	○	第2回会議で検討
その他	旧米原分校	体育館	○	第2回会議で検討
その他	旧俣野小学校	特別教室棟	▲	検討の可能性あり
その他	旧俣野小学校	プール付属棟①	▲	検討の可能性あり
その他	旧俣野小学校	プール付属棟②	▲	検討の可能性あり
その他	旧俣野小学校	便所	▲	検討の可能性あり
その他	旧俣野小学校	体育館	▲	検討の可能性あり
その他	旧俣野小学校	校舎棟	▲	検討の可能性あり
その他	江尾駅前バス待合所	バス待合所	-	
その他	一旦バス待合所	バス待合所	-	
その他	新道バス待合所	バス待合所	-	
その他	荒田バス待合所	バス待合所	-	
その他	万福寺前バス待合所	バス待合所	-	
その他	明倫小前バス待合所	バス待合所	-	
その他	小江尾バス待合所	バス待合所	-	
その他	尾上原バス待合所	バス待合所	-	
その他	柿原バス待合所	バス待合所	-	
その他	新道バス待合所	バス待合所	-	
その他	バス待合所助沢	バス待合所	-	
その他	バス待合所袋原	バス待合所	-	
その他	江尾バス待合所	バス待合所	-	
その他	畑ヶ田バス待合所	バス待合所	-	
その他	西成バス待合所	バス待合所	-	
その他	下袋原バス待合所	バス待合所	-	
その他	上大河原バス待合所	バス待合所	-	
その他	下柿原バス停	バス待合所	-	
その他	武庫駅	公衆便所	▲	検討の可能性あり

検討施設一覧表

区分	施設名称	資産名称(棟名称)	委員会 検討予定	備考
その他	武庫駅	駐輪場	-	
その他	駅前自転車置場	自転車置き場	-	
その他	旧江尾タクシー事務所	事務所	-	
その他	旧米沢小学校	校舎棟①	○	第2回会議で検討
その他	旧米沢小学校	校舎棟②	○	第2回会議で検討
その他	旧米沢小学校	体育館	○	第2回会議で検討
その他	旧米沢小学校	プール付属棟	○	第2回会議で検討
その他	旧米沢小学校	炊事室	○	第2回会議で検討
その他	旧下蚊屋分校	校舎棟	-	
その他	旧下蚊屋分校	体育館	-	
その他	旧下蚊屋分校	灯油庫・倉庫	-	
その他	貝田分校	校舎棟	▲	検討の可能性あり
その他	貝田分校	体育館	▲	検討の可能性あり
その他	更衣室兼便所(甘酒テニスコートログハウス)	更衣室兼便所	-	

【役場本庁舎(本庁舎、東庁舎、南庁舎)】

<p>施設概要</p>	<p>管理者：江府町</p> <p>住所：江尾475</p> <p>利用開始：S33.3.31～</p> <p>利用年数：61年</p> <p>構造：(本庁舎)鉄骨造瓦葺二階建て (南庁舎)木造厚型スレート二階建 (東庁舎)木造厚型スレート二階建</p> <p>延床(㎡)：(本庁舎)787.51(東庁舎)328.14 (南庁舎)276.85</p> <p>耐用年数：(本庁舎)50年(東、南庁舎)24年</p> <p>災害区分：イエローゾーン(一部)</p>							
<p>現状</p>	<p>役場庁舎として活用中</p> <p>本庁舎：総務課、住民課、出納室 東庁舎：議会事務局、議場、三町衛生施設組合 南庁舎：倉庫、職員休憩室</p>							
<p>維持経費</p> <p>(単位：円)</p>		<p>電気</p>	<p>水道</p>	<p>ガス</p>	<p>修繕</p>	<p>保守等委託</p>	<p>建物共済</p>	<p>計</p>
<p>平成28年度</p>	<p>2,003,234</p>	<p>159,118</p>	<p>765,061</p>	<p>498,779</p>	<p>247,448</p>	<p>288,020</p>	<p>3,961,660</p>	
<p>平成29年度</p>	<p>2,046,914</p>	<p>155,325</p>	<p>872,609</p>	<p>99,820</p>	<p>247,448</p>	<p>351,217</p>	<p>3,773,333</p>	
<p>平成30年度</p>	<p>2,186,989</p>	<p>152,048</p>	<p>821,788</p>	<p>120,596</p>	<p>228,440</p>	<p>351,217</p>	<p>3,861,078</p>	
<p>課題</p>	<p>令和2年度中に庁舎移転を計画しており、移転後、遊休施設となる。 駐車場が一部借地である。</p>							
<p>町の方針</p>	<p>施設老朽化により、令和3年度以降、施設解体(予定)。 跡地利用について検討が必要。(借地は契約を更新しない予定。)</p>							
<p>委員会意見</p>	<p>継続</p>	<p>転用</p>	<p>施設が老朽化していることを考慮し、利用廃止する。</p>					
<p>集約化</p>	<p>廃止</p>							
<p>複合化</p>								

【山村開発センター】

<p>施設概要</p>	<p>管理者：江府町</p> <p>住所：江尾505</p> <p>利用開始：S55.3.20～</p> <p>利用年数：39年</p> <p>構造：鉄筋二階建</p> <p>延床(㎡)：965.33</p> <p>耐用年数：38年</p> <p>災害区分：イエローゾーン</p>							
<p>現状</p>	<p>【1階】役場庁舎(事務所)として使用 農林産業課、農業委員会事務局、建設課</p> <p>【2階】ホール(ステージ付)として利用 選挙開票、成人式、出初式、区長会、各種会議等</p> <p>1階会議室 利用実績 H28 6回/120名 H29 5回/139名 H30 3回/30名 2階大会議室 利用実績 H28 13回/808名 H29 17回/1,092名 H30 17回/946名</p>							
<p>維持経費</p> <p>(単位：円)</p>		<p>電気</p>	<p>水道</p>	<p>ガス</p>	<p>修繕</p>	<p>保守等委託</p>	<p>建物共済</p>	<p>計</p>
<p>課題</p>	<p>令和2年初めに庁舎移転を計画しており、移転後、遊休施設となる。 ホールについても、類似施設(新庁舎等)の利用が想定され今後の利用率は低い。</p>							
<p>町の方針</p>	<p>施設老朽化により、施設廃止し、令和3年度以降解体(予定)又は役場書庫として検討。 跡地利用について検討が必要。</p>							
<p>委員会意見</p>	<p>継続</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 転用</p>	<p>維持補修費など町に負担がかからないよう、利活用(民間団体の利活用、譲渡、売却など)を考える。 利活用については期間を区切って考え、利活用ができないようであれば廃止する。 現在使用している大会議室については、集約化(新庁舎、防災情報センター、総合健康福祉センター会議室)を行う。</p>					
	<p><input checked="" type="checkbox"/> 集約化</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 廃止</p>						
	<p>複合化</p>							



【日輪閣】

施設概要	管理者：江府町 住所：江尾505 利用開始：S46.3.31～ 利用年数：48年 構造：鉄筋コンクリート3階建 延床(㎡)：806.00 耐用年数：50年 災害区分：イエローゾーン							
								
現状	【1階】江府町木工芸同好会が利用 【2階】ホール(ステージ付)として利用 【3階】書庫として利用							
維持経費		電気	水道	ガス	修繕	保守等委託	建物共済	計
(単位：円)	平成28年度	680,807	0	0	315,024	698,760	59,396	1,753,987
	平成29年度	722,145	0	0	615,600	763,560	59,396	2,160,701
	平成30年度	684,621	0	0	218,592	718,200	59,396	1,680,809
課題	施設老朽化が進んでおり、維持補修経費がかかる。(2階のエアコンは一部故障中) 類似施設(防災情報センター等)の利用により利用率は低い。 エレベーター部品の交換が必要であり、大規模な修繕となる。(約250万円)							
町の方針	施設老朽化により、施設廃止し、解体(予定)。 ただし、解体する場合は、江府町木工芸同好会の作業場の移転が必要。 跡地利用について検討が必要。							
委員会意見	継続	転用	施設が老朽化していることを考慮し、利用廃止する。 ただし、施設を利用している木工グループの移転先に配慮すること。 なお、山村開発センターの利活用の方針が決まってから解体等は行う。					
	集約化	廃止						
	複合化							



【特産品研究加工施設】

施設概要	管理者：江府町 住所：江尾505 利用開始：S60.3.31～ 利用年数：34年 構造：木造平屋建 延床(㎡)：154.00 耐用年数：24年 災害区分：イエローゾーン(一部)							
								
現状	【1階】調理室、和室 調理室を利用する団体が利用。 開発センターホール又は日輪閣ホール利用時、調理場所や控室として同時利用される場合もある。							
維持経費		電気	水道	ガス	修繕	保守等委託	建物共済	計
(単位：円)	平成28年度	133,087	0	38,417	0	9,720	37,831	219,055
	平成29年度	181,297	0	49,138	0	9,720	37,831	277,986
	平成30年度	128,352	0	38,836	0	9,720	37,831	214,739
課題	施設老朽化が進んでおり、維持補修経費がかかる。調理備品の更新が必要。 調理場の利用目的が、本来の目的である「特産品加工」となっておらず、ただの調理する場所と化している。 類似施設(防災情報センター等)の利用により利用率は低い。							
町の方針	老朽化はすすでいるものの、調理できる場所は少ないため現状維持							
委員会意見	継続	転用	施設が老朽化していることを考慮し、利用廃止する。 調理施設については集約化(防災情報センター及び総合健康福祉センター調理室活用)を行う。					
	集約化	廃止						
	複合化							

【高齢者創作館】

施設概要	管理者：江府町 住所：江尾505 利用開始：S51.3.20～ 利用年数：43年 構造：鉄筋二階建 延床(㎡)：265.00 耐用年数：38年 災害区分：イエローゾーン(一部)							
								
現状	恐れがあるため、現在立ち入り禁止 (明德学園陶芸、集会所等の陶芸グループのみ1階を利用)							
維持経費		電気	水道	ガス	修繕	保守等委託	建物共済	計
(単位：円)	平成28年度	215,635	15,120	0	0	25,812	7,893	264,460
	平成29年度	198,084	15,120	0	391,200	33,048	8,345	645,797
	平成30年度	142,610	18,144	0	0	33,048	8,345	202,147
課題	施設老朽化が進んでおり、維持補修経費がかかる。 1階にろくろがあるため、代替地を検討する必要がある。							
町の方針	施設老朽化により、施設廃止し解体(予定)。 跡地利用について検討が必要。							
委員会意見	継続	転用	施設が老朽化していることを考慮し、利用廃止する。 ただし、陶芸場所の移転先に配慮すること。					
	集約化	廃止						
	複合化							

【中電江尾研修施設】

<p>施設概要</p>	<p>管理者：江府町</p> <p>住所：久連500</p> <p>利用開始：H2.11.20～</p> <p>利用年数：28年4か月</p> <p>構造：石造平屋建(一部二階建)</p> <p>延床(㎡)：262.80</p> <p>耐用年数：38年</p> <p>災害区分：イエローゾーン</p>							
<p>現状</p>	<p>中国電力から譲渡され、町の書庫として活用。 その後、平成21年に国の登録有形文化財(建造物)に指定されている。 施設内の利用はなし。</p>							
<p>維持経費</p> <p>(単位：円)</p>		<p>電気</p>	<p>水道</p>	<p>ガス</p>	<p>修繕</p>	<p>保守等委託</p>	<p>建物共済</p>	<p>計</p>
<p>平成28年度</p>	0	0	0	0	0	0	0	0
<p>平成29年度</p>	0	0	0	0	0	0	0	0
<p>平成30年度</p>	0	0	0	0	0	0	0	0
<p>課題</p>	<p>利活用内容によっては、制限(許可等)が必要になる場合がある。 壁面が崩れており、今後、維持管理経費の増大が見込まれる。</p>							
<p>町の方針</p>	<p>文化財として現状維持(施設内の利用はしない)</p>							


【特別教室(旧江府中学校横)】

<p>施設概要</p>	<p>管理者：江府町</p> <p>住所：江尾1714</p> <p>利用開始：H4.12.24～</p> <p>利用年数：26年3か月</p> <p>構造：木造平屋建</p> <p>延床(㎡)：356.40</p> <p>耐用年数：22年</p> <p>災害区分：なし</p>							
<p>現状</p>	<p>旧江府中学校の校舎棟の一部(技術棟、特別教室) 平成26年江府中学校新築移転後、利用はされていない。</p>							
<p>維持経費</p> <p>(単位：円)</p>		<p>電気</p>	<p>水道</p>	<p>ガス</p>	<p>修繕</p>	<p>保守等委託</p>	<p>建物共済</p>	<p>計</p>
	<p>平成28年度</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>93,952</p>	<p>93,952</p>
	<p>平成29年度</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>96,677</p>	<p>96,677</p>
	<p>平成30年度</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>105,146</p>	<p>105,146</p>
<p>課題</p>	<p>現在、利用はされていないが、令和3年に新庁舎移転が検討されており、利活用が期待される。</p>							
<p>町の方針</p>	<p>役場の書庫、作業員控室等に活用予定。</p>							

【旧明倫小学校】

<p>施設概要</p>	<p>管理者：江府町</p> <p>住所：武庫960-1</p> <p>利用開始：(校舎棟)S60.3.31～ (体育館)S54.12.26～</p> <p>利用年数：(校舎棟)34年(体育館)39年3か月</p> <p>構造：RC鉄筋コンクリート2階建</p> <p>延床(㎡)：(校舎棟)879.00(体育館)584.00</p> <p>耐用年数：47年</p> <p>災害区分：なし</p>							
<p>現状</p>	<p>【校舎棟】一部、会議室として利用あり(現在は使用中止) 【体育館】複数団体の利用あり ※2次避難所として指定(時期限定) トイレは、体育館のトイレのみ使用が可能。</p>							
<p>維持経費</p> <p>(単位：円)</p>		<p>電気</p>	<p>水道</p>	<p>ガス</p>	<p>修繕</p>	<p>保守等委託</p>	<p>建物共済</p>	<p>計</p>
	<p>平成28年度</p>	<p>225,445</p>	<p>90,534</p>	<p>0</p>	<p>50,004</p>	<p>45,000</p>	<p>61,749</p>	<p>472,732</p>
	<p>平成29年度</p>	<p>223,538</p>	<p>102,244</p>	<p>0</p>	<p>43,500</p>	<p>45,000</p>	<p>62,143</p>	<p>476,425</p>
	<p>平成30年度</p>	<p>254,031</p>	<p>60,912</p>	<p>0</p>	<p>204,920</p>	<p>45,000</p>	<p>62,217</p>	<p>627,080</p>
<p>課題</p>	<p>施設老朽化が進んでおり、維持補修経費がかかる。</p>							
<p>町の方針</p>	<p>施設老朽化により、施設廃止し、解体(予定)。(ただし、体育館については現状維持) 跡地利用について検討が必要。(明倫地区の各集落とも協議が必要。)</p>							

【旧米沢小学校】

<p>施設概要</p>	<p>管理者：江府町</p> <p>住所：美用530</p> <p>利用開始：S37.3.31～</p> <p>利用年数：57年</p> <p>構造：(校舎棟)RC鉄筋コンクリート3階建</p> <p>(体育館)木造平屋建</p> <p>延床(m²):(校舎棟)1245.00(体育館)534.00</p> <p>耐用年数:(校舎棟)47年(体育館)22年</p> <p>災害区分：なし</p>							
<p>現状</p>	<p>【校舎棟(1階)】旧職員室を農業公社が事務所として利用中。 投票所として活用中(時期限定)。 炊事室を改修し、ジビエ解体処理施設として運用予定(令和元年度改修予定)。</p> <p>【校舎棟(2階)】旧小学校のときのもの(写真等)を整理し保管。</p> <p>【校舎棟(3階)】役場書庫として活用。</p> <p>【体育館】現在は物置として使用。 施設改修し、農業機械等の車庫として活用を検討中(令和2年度)</p> <p>※1次及び2次避難所として指定(時期限定)</p>							
<p>維持経費</p> <p>(単位:円)</p>		電気	水道	ガス	修繕	保守等委託	建物共済	計
	平成28年度	162,630	79,056	0	50,544	146,940	137,939	577,109
	平成29年度	175,235	77,913	0	0	121,020	154,217	528,385
	平成30年度	219,698	64,692	0	32,400	121,020	154,217	592,027
<p>課題</p>	<p>施設老朽化が進んでおり、維持補修経費がかかる。</p>							
<p>町の方針</p>	<p>現状維持</p>							

【旧米原分校】

<p>施設概要</p>	<p>管理者：江府町</p> <p>住所：大河原510</p> <p>利用開始：S58.12.31～</p> <p>利用年数：35年3か月</p> <p>構造：軽量鉄骨平屋建</p> <p>延床(㎡)：(校舎棟)293.55(体育館)382.45</p> <p>耐用年数：17年</p> <p>災害区分：なし</p>							
<p>現状</p>	<p>【校舎棟】利用なし。 【体育館】利用なし。 ※2次避難所として指定(時期限定)</p>							
<p>維持経費</p> <p>(単位：円)</p>		<p>電気</p>	<p>水道</p>	<p>ガス</p>	<p>修繕</p>	<p>保守等委託</p>	<p>建物共済</p>	<p>計</p>
<p>平成28年度</p>	<p>40,616</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>46,440</p>	<p>23,639</p>	<p>110,695</p>	
<p>平成29年度</p>	<p>40,752</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>46,440</p>	<p>24,569</p>	<p>111,761</p>	
<p>平成30年度</p>	<p>58,238</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>46,440</p>	<p>24,569</p>	<p>129,247</p>	
<p>課題</p>	<p>施設老朽化が進んでおり、維持補修経費がかかる。</p>							
<p>町の方針</p>	<p>地元と協議し、検討が必要</p>							

【子供の国保育園】

<p>施設概要</p>	<p>管理者：江府町</p> <p>住所：久連35</p> <p>利用開始： S54.3.20～ (園舎増築1) S62.12.28 (園舎増築2) H12.3.24 (厨房増築) H27.1.30</p> <p>利用年数： 40年 (園舎増築1) 31年3か月 (園舎増築2) 19年 (厨房増築) 4年2か月</p> <p>構造： (園舎) 鉄筋コンクリート (増築部分) 鉄骨造</p> <p>延床 (㎡)： 750.87 (園舎増築1) 221.66 (園舎増築2) 55.59 (厨房増築) 40.14</p> <p>耐用年数： (園舎) 47年 (増築部分) 34年</p> <p>災害区分： レッドゾーン及びイエローゾーン</p>	 						
<p>現状</p>	<p>保育所及び子育て支援センターとして活用中</p> <p>【園児数(9/1現在)】 76名 <内訳> 0歳児：4名、1歳児：15名、2歳児：12名、3歳児：17名、4歳児：16名、5歳児：12名</p>							
<p>維持経費</p> <p>(単位：円)</p>		<p>電気</p>	<p>水道</p>	<p>ガス</p>	<p>修繕</p>	<p>保守等委託</p>	<p>建物共済</p>	<p>計</p>
	<p>平成28年度</p>	<p>1,200,345</p>	<p>483,930</p>	<p>1,295,172</p>	<p>271,440</p>	<p>724,404</p>	<p>42,487</p>	<p>4,017,778</p>
	<p>平成29年度</p>	<p>1,364,849</p>	<p>518,274</p>	<p>1,508,666</p>	<p>157,680</p>	<p>762,366</p>	<p>42,487</p>	<p>4,354,322</p>
	<p>平成30年度</p>	<p>1,530,791</p>	<p>559,848</p>	<p>1,256,025</p>	<p>425,466</p>	<p>830,763</p>	<p>44,062</p>	<p>4,646,955</p>
<p>課題</p>	<p>老朽化及び立地が山と川に挟まれており、大変危険である。</p>							
<p>町の方針</p>	<p>現在の位置は、河川が近く、イエローゾーン及びレッドゾーンがかかっているため、場所移転が望ましい。 移転候補地として、江府小学校付近が望ましいと考える。</p>							
<p>委員会意見</p>								