

第17 江府町農業委員会総会会議録

招集年月日 令和3年9月8日(水)
招集場所 江府町役場1階防災会議室

開 会 午前9時00分 会長宣言

出席 農業委員(9人)・農地利用最適化推進委員(5人)

1番	松本 良史	7番	遠藤 功
2番	船越 征子	8番	奥田 隆範
3番	本高 善久	9番	山本 信男
4番	加藤 直行		
		11番	長尾 保
6番	梅田 茂		
	見山 収		谷口 一郎
	宇田川 保		竹内 求
	神庭 良昌		

欠席 農業委員(2人)・農地利用最適化推進委員(0人)

5番	松原 憲治	10番	中田 泰
----	-------	-----	------

職員及び関係者 局長 松原 俊二

1. 議長は本日の議事日程を下記のとおり報告した。

第1号議案 農用地利用集積計画(案)について

2. 議事についての記録は末尾のとおり。

開 議 午前9時00分

会議録署名委員の決定

議長、会議に先立ち下記のとおり署名委員を指名する。

8番委員 奥田 隆範 11番委員 長尾 保

事務局： 皆さんおはようございます。本日は松原職務代理、中田委員さん、お二人が欠席でございます。遠藤委員さんと山本委員さんは今こちらに向かっておられるところです。第17回江府町農業委員会総会を始めさせて頂こうと思います。それでは加藤会長の方から挨拶を頂戴いたします。

会長： 改めておはようございます。本日は第17回の総会と言う事で、お忙しい中ご出席いただきまして、ありがとうございます。先月の25日には農地パトロールの出発式を挙行させて頂きまして、ありがとうございます。その後各班に於かれては、それぞれ積極的な取り組みを頂いていると、その様いかがっております。引き続き宜しくお願いの程申し上げます。本日は秋作業の只中でございまして、ただ今日はちょっと雨模様ではありますが、皆さんそれぞれこれからの予定があるかと思しますので、ご挨拶はこの辺りにして、早速審議の方に入らせて頂きたいと思っております。それでは円滑な取り運びにつきましてよろしくお願いを申し上げ、ごあいさつに代えさせていただきます。

議長： それでは総会審議に入らせて頂きます。本日の欠席は中田委員さん、松原委員さんが欠席ですけれども、委員会会議規則第5条により、委員定数の過半数には達しておりますので、本総会は成立していることを報告申し上げます。次に議事録署名委員の指名でございます。議事録署名委員を議長が指名することにご異議はございませんか。

委員： 異議なし（全員）

議長： ありがとうございます。それでは指名をさせていただきます。議事録署名委員に議席番号8番の奥田委員さん、同じく議席番号11番の長尾委員さんに願いたいと思っております。尚会議書記は事務局を指名します。それでは日程に従いまして報告事項を事務局よりお願いをいたします。

事務局： はい、お手元の資料2ページからになります。農地法施行規則第29条第1号の規定に基づく、〇〇の〇〇〇〇さんから農業用施設に使用する、と言う事での届出がありましたので報告の方をさせていただきます。農地が大字〇〇字〇〇〇△△△番△、地目は〇でございます。図面を5ページに付けております。赤く四角で囲っておりますが、この位置にと言う事でございます。面積が△△△㎡の内△△㎡を農業用倉庫にされるという計画でございます。従来ご自宅の方に保管をしている農機具倉庫が老朽化、手狭になったと言う事から、作業上便利の良い町道沿いに農業用倉庫を計画されたと言う事でございます。計画図面としては3ページに添付をさせて頂いております。道路から△. △m奥まった個所に△. △m×△. △m四角の建物を配置する場所として計画をされております。面積が△△. △△㎡、道路との擦り付け部分は幅を△m取られます。こちらの面積が△. △△㎡、併せて△△㎡と言う事で計画をされております。地表についてはコンクリート、アスファルト等の舗装はされないと言う事でございます。雨水についてはそのまま地下浸透を計画されているという風にお聞きしております。先ほどの航空図の方でございますけれども、隣接地としまして△△△番△と言う農地、こちらが〇〇〇〇さんの土地でございます。隣接地と言う事でこの方から同意書を取っておられます。こちらが4

ページになります。こちらにつきましては、9月3日に遠藤委員さんと建設予定で杭打ちをされている現状をメジャーを当てて距離の計測をさせてもらって、確認をしたところでございます。上でございます。

議長： 以上のとおり本件については、農業委員さんの取り運びを頂いておりますので、遠藤委員さん早速ですけれども、本件について何かコメント等がありましたらお願いしたいと思います。

遠藤： はい、〇〇さんは〇〇の方に〇〇〇〇しておられましたが、こちらの方に帰って来られまして、自宅の方を車庫並びに農業用倉庫として使っておられましたが、手狭になったと言う事で、自宅に自家用車を置いて、新たに建てられるところに農業用倉庫にしたいと言う事で伺っております。

議長： ありがとうございます。お世話になりました。それでは本件につきまして、皆さんの方から質問ご意見を頂きたいと思えます。特に無い様ですのでそれで議事に入らせて頂きます。議案第1号、農用地利用集積計画（案）につきまして、事務局より提案説明をお願いします。

事務局： はい、議案第1号、農用地利用集積計画（案）についてお諮りをさせていただきます。6ページから始まっております。8ページをご覧ください。今回は相対の申請が全部で7件ございまして、こちら全て新規案件でございます。申請番号72番、農地は大字〇〇字〇〇〇△△△△番他全部で△筆、合計面積が△△、△△△㎡の〇でございます。地図が16ページから18ページ、3ページになりましたけれども添付しております。貸付人は〇〇の〇〇〇〇さん、借受人は同じく〇〇の〇〇〇〇さん、水稻の作付けで、借賃は10a当たり〇△△〇〇と言う事で、令和△年△△月△△日までの契約でございます。続きまして申請番号73番、農地は同じく大字〇〇字〇〇〇〇〇△△△△番△他全部で△筆、合計面積が△、△△△㎡の〇でございます。こちらの地図は19ページになります。貸付人は〇〇の〇〇〇〇さん、借受人は同じく〇〇の〇〇〇〇さん、水稻の作付けで、借賃は〇〇で、令和△△年△△月△△日までの契約でございます。9ページ、申請番号74番、農地は大字〇〇字〇〇〇〇△△△△番、△、△△△㎡の〇でございます。地図は20ページになります。貸付人は〇〇の〇〇〇〇さん、借受人は同じく〇〇の〇〇〇〇さんでございます。水稻の作付けで、借賃は〇〇、令和△△年△△月△△日までの契約となっております。続いて申請番号75番、農地が大字〇〇字〇〇〇〇△△△△番他全部で△筆、合計面積が△、△△△㎡の〇でございます。地図が21ページになります。貸付人は〇〇の〇〇〇〇さん、借受人は同じく〇〇の〇〇〇〇さん、水稻とソバの作付けで、借賃は〇〇、令和△年△△月△△日までの契約です。続きまして10ページになります。申請番号76番、農地は大字〇〇字〇〇〇△△△△番、△△△㎡の〇でございます。地図が22ページになります。貸付人は〇〇にお住いの〇〇〇〇〇さん、借り受け人は〇〇の〇〇〇〇さん、水稻の作付けで、借賃は〇〇、令和△年△△月△△日までの契約です。申請番号77番、農地は大字〇〇字〇〇〇△△△△番、△、△△△㎡の〇でございます。地図が23ページになります。貸付人は〇〇の〇〇〇〇さん、借受

人は同じく〇〇の〇〇〇さん、水稻の作付けで、借賃は〇〇、令和△年△△月△△日までの契約です。捲っていただきまして11ページでございます。申請番号78番、農地は大字〇〇字〇〇△△△番△他全部で△筆、合計面積が△、△△△㎡の〇でございます。地図は24ページになります。貸付人は〇〇の〇〇〇〇〇さん、借受人は〇〇〇の〇〇〇〇〇さん、水稻の作付け、借賃は〇〇で、令和△年△△月△△日までの契約となっております。以上7件、それぞれの借り受け人の方の経営状況につきましては、15ページの方に一覧で付けさせて頂いておりますのでご参考ください。以上です。

議長： 以上案件につきましては、全案件新規となっておりますので、それぞれ担当地区の委員さん、推進委員さんにコメントを求めたいと思いますが、申請番号72番から申請番号75番まで、貝田地区の案件でございますので、遠藤委員さんからコメントをお願いしたいと思います。

遠藤： はい、そう致しますと、72番ですが、耕作をされておられました〇〇〇〇さんは△△年前の〇〇〇〇〇おられまして、〇〇〇の方は〇〇の方で〇〇されています。実際には△△年前から〇〇〇〇さんが委託を受けて耕作をしておられますが、この度正式に手続きをされたと言うところでございます。続きまして73番ですが、〇〇〇〇さんは〇〇の方に住んでおられます。〇〇さんが△年前から委託を受けて耕作しておられましたが、これもこの度正式に手続きされると言うところでございます。その次の〇〇〇〇さんでございますが、所有者が〇〇になりました関係で、〇〇さんが作っておられますが、これも正式に手続きをされたと言うところでございます。続きまして75番でございます。この方は昨年〇〇をされた関係で〇〇〇〇さんが〇〇〇〇地内を耕作すると言う事で、昨年より耕作しておられますが、この度正式に手続きをされたと言うところでございます。以上でございます。

議長： ありがとうございます。続きまして、申請番号76番は武庫地区です。船越委員さん、宇田川推進委員さんお願いします。

船越： 元々この土地は〇〇の〇さんと言う方の土地だったんですけれども、以前から〇〇さんが頼まれて耕作をされていまして、〇〇さんが〇〇〇〇〇〇ましたけども、〇〇さんも〇〇〇〇〇まして、申請者の〇〇さんは〇〇〇おられますけど、〇〇さん〇〇の〇〇になっているという事で、〇〇さんも以前耕作をされていましてけども、〇〇が付く事によって一旦解約をされたそうです。面積は狭いですけども日当たりが良いし機械も入りやすいと言う事もありまして、頼まれたのでやりましょうと言う感じで申請をされたと言う事です。

議長： ありがとうございます。77番は御机地区で、今日中田委員さんは欠席ですので、これは事務局説明のとおりと言う事で、ご理解を頂きたいと思います。続きまして申請番号78番は助沢地内ですので、梅田委員さんよりお願いをしたいと思いますが、いかがでしょうか。

梅 田： はい、この〇〇の〇〇〇ですけども、以前から利用権設定をされていましたが、貸付人の方が〇〇〇〇〇〇で、新しく〇〇された〇〇さんと再度利用権設定をされたと言う事です。

議 長： はい、分かりました。ありがとうございます。それでは質疑に入ります。以上の案件につきまして、質問、意見のある方は挙手をお願いします。ございませんか。無い様でするので質疑を打ち切り、採決を取ります。議案第1号、農用地利用集積計画（案）につきまして、原案賛成の方は挙手をお願いします。

委 員： はい（全員挙手）

議 長： はい、ありがとうございます。全員賛成で本案は原案どおり決定をいたしました。審議事項は以上でございますので、日程6、その他を事務局より一括説明をお願いします。

事務局： はい、次回農業委員会総会でございます。日時が令和3年10月8日金曜日、時間は午前9時からと言う事で、会場は江府町役場2階多目的室で行いたいと思います。次回の農地相談会でございます。今月は9月16日木曜日、午後1時30分から3時30分まで、会場が江府町役場1階相談室1で行います。担当頂きます委員さんは中田委員さんと長尾委員さんでございます。次々回の相談会でございます。10月24日日曜日、午後1時30分から3時30分まで、会場は江府町防災・情報センター1階自主防災室で行いたいと思います。担当頂きます委員さんは見山推進委員さんと竹内推進委員さんでございます。試験的に偶数の月にやってみましょうと言う事で、10月24日日曜日、こちらで行いたいと思います。よろしくをお願いします。

議 長： 以上について何かございますか。

竹 内： 相談会は毎月やっておられますけども、今まで相談に来られた方はおられますか。

事務局： なかなか、1回相談に来られると言う事で、準備していたケースはございます。

竹 内： 前もちょっとお願いしたんですけども、曜日も土曜、日曜が良いのではないかと、それで場所は防災センターで、役場でやったり防災センターでやったりではなく、きちんと決めてやってもらったと思いますし、さっと寄れる所が良いと思います。それと相談会自体は防災無線で今まで言ってもらっていますか。

事務局： はい、しております。

議 長： ご意見として承っておきます。その他いかがでしょうか。本日は円滑なご審議を頂きましてありがとうございます。以上を持ちまして本月の総会を閉じさせていただきます。ありがとうございます。

令和 年 月 日

署名委員 8 番委員

署名委員 1 1 番委員